

COMMUNE DE BAYONNE
Département des Pyrénées-Atlantiques - Arrondissement de Bayonne

SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 7 DECEMBRE 2022
DELIBERATION N° DE-2022-252

L'an deux mil vingt-deux, le 7 décembre, le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni l'Hôtel de ville, salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Jean-René ETCHEGARAY, Maire. La séance a été ouverte à 17h30.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 45

Présents :

M. ETCHEGARAY, Mme DURRUTY, M. UGALDE, Mme HARDOUIN-TORRE, M. CORRÉGÉ, Mme LOUPIEN-SUARES (jusqu'à 20h40), M. LACASSAGNE, Mme MARTIN-DOLHAGARAY, Mme CASTEL, M. ALQUIÉ, Mme MEYZENC, M. PARRILLA ETCHART, Mme DUHART, M. AGUERRE, Mme BRAU-BOIRIE, Mme BISAUTA, M. ARCOUET, Mme LARRÉ, M. SALANNE, M. PAULY, Mme VOISIN, M. DAUBISSE, Mme MOTHES, M. ALLEMAN, M. SÉVILLA, Mme ZITTEL (à partir de 18h24), M. ERREMUNDEGUY, M. SUSPERREGUI (à partir de 19h06), M. BOUTONNET-LOUSTAU (à partir de 20h58), Mme DELOBEL, M. DUZERT, M. ESTEBAN, Mme LIOUSSE, Mme DUPREUILH, M. ETCHETO (à partir de 19h25), Mme BROCARD (à partir de 21h08), Mme HERRERA LANDA, M. ABADIE, M. BERGÉ.

Absents représentés par pouvoir :

M. MILLET-BARBÉ à M. CORRÉGÉ, Mme LAUQUÉ à M. LACASSAGNE, M. LAIGUILLON à M. UGALDE, Mme LARROZE-FRANCEZAT à M. ALLEMAN, M. SUSPERREGUI à Mme DELOBEL (jusqu'à de 19h06), Mme CAPDEVIELLE à M. ETCHETO (à partir de 19h25), M. ETCHETO à Mme DUPREUILH (jusqu'à 19h25), Mme BROCARD à Mme LIOUSSE (jusqu'à 21h08)

Absent(s) :

Mme LOUPIEN-SUARES (à partir de 20h40 pour le vote des délibérations n° DE-2022-226 à 261), Mme ZITTEL (jusqu'à 18h24 pour le vote des délibérations n° DE-2022-201 à 203), Mme BENSOUSSAN, M. BOUTONNET-LOUSTAU (jusqu'à 20h58 pour le vote des délibérations n° DE-2022-201 à 227), Mme CAPDEVIELLE (jusqu'à 19h25 pour le vote des délibérations n° DE-2022-201 à 207)

Secrétaire :

M. ERREMUNDEGUY

Entendu le rapport de M. SALANNE,

OBJET : MARCHES PUBLICS – Prestations de garantie totale, de gestion et de maintenance des installations de génie climatique, de production d'eau chaude sanitaire, le traitement d'air et de fourniture de chaleur - Avenant n°8 au marché conclu avec la société DALKIA.

Le 20 novembre 2018, la Ville de Bayonne a conclu avec la société Dalkia un marché pour la gestion technique et la maintenance des installations de génie climatique, de production d'eau chaude sanitaire, et de fourniture de chaleur pour ses bâtiments municipaux. Ce marché arrivera à échéance en novembre 2024.

Les prestations à effectuer dans le cadre de ce contrat sont les suivantes :

P1 : Fourniture de chaleur et eau chaude ;

P2 : Conduite des installations et maintenance ;

P3 : Travaux de gros entretien, de renouvellements d'équipements et d'installations.

L'AB CAMPUS est en cours de livraison. Il dispose de différentes installations techniques : chaudière gaz, production d'eau chaude sanitaire, centrales de traitement d'air, climatisation et espace balnéothérapie. Les prestations P1 et P2 de ce site sont à intégrer au marché en cours.

A compter du 1er décembre 2022

815R – AB CAMPUS

Intégration des prestations au titre des postes P1, P2. Le coût annuel est estimé de la manière suivante :

P1 chauffage: environ 3 036 € HT/an ; avec refacturation selon les données des compteurs d'environ 2 062 € HT/an à l'Aviron Bayonnais rugby pro.

P1 ECS : Environ 4 834 € HT/an avec refacturation selon les données des compteurs d'environ 3 200 € HT/an à l'Aviron Bayonnais rugby pro

P2 : 11 675 € HT/an avec refacturation à hauteur de 8 875 € HT/an à l'Aviron Bayonnais rugby pro.

Une répartition des frais entre la Ville, le centre de formation et l'aviron bayonnais rugby pro a été effectuée permettant une refacturation du P1 et P2 entre les différentes parties.

En application de l'avenant n° 8, le montant global cumulé du marché passe donc de 3 927 481,38 € HT à 4 003 633,90 € HT soit une augmentation de 1,94 % par rapport au marché de base, et une augmentation de 3 % par rapport à l'avenant n° 7.

Il est demandé au Conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire ou son représentant à signer avec la société DALKIA l'avenant n° 8 ci-annexé au marché n°18112.

Ont signé au registre les membres présents.

Adopté à l'unanimité



Jean-René ETCHEGARAY
Maire de Bayonne

Par délégation du Maire
David Tollis
Directeur général des services

VILLE DE BAYONNE

BATIMENTS COMMUNAUX

**MARCHE EN GARANTIE TOTALE DE GESTION
ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE
GENIE CLIMATIQUE, DE PRODUCTION D'EAU
CHAUDE SANITAIRE, DE TRAITEMENT D'AIR.**

FOURNITURE DE CHALEUR

AVENANT N° 8

Au marché N° 18dpi12

Entre les soussignés :

LA VILLE DE BAYONNE

1 avenue du Maréchal Leclerc – 64100 BAYONNE

Représentée par Monsieur le MAIRE agissant au nom et pour le compte de la Ville de Bayonne

Ci-après dénommée « **La COLLECTIVITE** »

d'une part,

et

LA SOCIETE DALKIA FRANCE

La Société DALKIA FRANCE,

Société anonyme au capital social de 220 047 504 euros,

Dont le siège social est 37, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny, 59350 Saint-André-lez-Lille, Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Lille sous le n° B 456 500 537,

Représentée par Monsieur Gabriel Petit

Directeur Commercial Aquitaine, élisant domicile en son établissement de Mérignac, 10 quater avenue Neil Armstrong – Immeuble Apollo- 33700 MERIGNAC

dûment habilité à cet effet,

Ci-après désignée par « **Le PRESTATAIRE** »

d'autre part,

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT

ARTICLE 1 – OBJET DE L'AVENANT

Dalkia a été attributaire du marché d'exploitation de chauffage des bâtiments communaux de la Ville de Bayonne le 1^{er} décembre 2018.

Dans le cadre de l'accompagnement de la ville à la gestion de son patrimoine immobilier, le présent avenant a pour objet la mise à jour du périmètre des bâtiments communaux de la Collectivité concernés par le présent marché, en y intégrant comme nouveau site l'AB Campus, au titre des prestations P1 P2.

ARTICLE 2 – CONSEQUENCES CONTRACTUELLES

Le périmètre des bâtiments pris en charge au titre du marché de garantie totale, de gestion et de maintenance des installations de génie climatique, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et de fourniture de chaleur de la Ville de Bayonne, évoluera comme exposé ci-dessous (valeurs indiquées en date de base marché).

2.1 Modification de prestations:

A compter du 01/12/2022

2.1.1 Nouveau site pris en charge :

815R – AB CAMPUS

Redevances P2 – Entretien – Maintenance :

Intégration au marché d'exploitation l'entretien et la maintenance des installations multitechniques de chauffage, eau chaude sanitaire, traitement d'air et VMC, poste HT, et des équipements de balnéothérapie, au titre des prestations P2.

Ces redevances, d'un montant total de 11 675,00 € HT/an en valeur base marché, seront ventilées entre les différents utilisateurs des installations selon la répartition détaillée au DPGF en annexe, à savoir :

- ABRP : 8 875,00 € HT/an
- Ville de Bayonne : 2 800,00 € HT/an

Redevances P1 – fourniture de chaleur nécessaire à la production de chauffage et d'eau chaude sanitaire :

Par ailleurs, la ville de Bayonne a souhaité confier à Dalkia la fourniture en gaz naturel nécessaire au fonctionnement des installations de production de chauffage et d'eau chaude sanitaire, dans le cadre d'une redevance P1, via un marché de fourniture de chaleur type MC (marché compteur), dont les consommations d'énergie de chaque réseau sont mesurées par des compteurs de calories divisionnaires.

Il en sera de même pour la fourniture d'eau chaude sanitaire, dont la production centralisée ne permet pas de sous-comptage par utilisateur, et qui sera facturée selon les consommations mesurées au compteur d'énergie général de la production d'eau chaude sanitaire.

Ces redevances P1, d'un montant total prévisionnel de 7 870,78 € HT/an (selon les consommations estimatives produites par le bureau d'étude thermique du projet) seront identifiées entre les différents réseaux des installations selon la répartition détaillée au DPGF en annexe, à savoir :

- Chauffage : 3036,1 € HT/an
- Eau chaude sanitaire : 4 834,67 € HT/an.

Le suivi mensuel des différents points de comptage des fluides du site sera réalisé par les équipes Dalkia, et disponible sur le poste GTC du site, et sur la gestion centralisée IQ Vision déployée sur le patrimoine de la ville de Bayonne (Gaz, électricité, eau froide, eau chaude sanitaire).

L'ensemble des redevances seront facturées à la ville de Bayonne avec répartition par utilisateur pour les postes chauffage et ECS pour une refacturation possible de la part ABRP.

NOTA : S'agissant pour la ville de Bayonne d'un nouveau bâtiment très spécifique sur lequel un fort degré d'exigence est attendu, l'ensemble des interventions de Dalkia devra faire l'objet d'une traçabilité et d'une communication obligatoire auprès des agents de la Ville sur place, auprès de la DPI mais également auprès des référents de l'ABRP.

Une vigilance et une réactivité particulière seront assurées par DALKIA afin de répondre aux attentes et aux sollicitations du référent de l'ABRP dans le cadre des modifications de consignes de températures ou de plages horaires en fonction du programme d'entraînement et des planning d'occupation qui devront être fournis par l'ABRP et par la Ville pour leur zone d'exploitation respective.

Le bâtiment disposant de deux contrôles d'accès spécifiques, l'entreprise veillera à respecter les consignes de sécurité mise en place sur les surfaces occupées par l'ABRP.

2.2 Mise à jour DPGF du marché de base :

Les DPGF du marché de base sont adaptés en conséquence, et joints en annexe 1 & 2.

L'avenant 8 porte le montant annuel du marché en valeur base marché à **671 535,36 € HT** soit

En écart par rapport au MARCHE DE BASE :

HT : 671 535,36 vs 654 580,23 € soit + 2,59 %

TTC : 792 980,76 vs 772 904,03 soit + 2,60 %.

En écart par rapport l'avenant 7 :

HT : 671 535,36 vs 651 989,59 soit + 3,00%

TTC : 792 980,76 vs 769 696,44 soit + 3,03 %.

Après l'avenant 8, la valeur totale cumulée du marché passera à **4 003 633,90 € HT**.

En écart par rapport au MARCHE DE BASE :

HT : 4 003 633,90 € vs 3 927 481,38 soit +1,94%.

TTC : 4 727 447,35 € vs 4 637 424,18 soit +1,94%.

L'ensemble de ces valeurs sont exprimées en date de base du marché.

ARTICLE 3 – REDEVANCES

Les tableaux récapitulatifs et de décomposition des prix mis à jour, cadres DPGF du marché, annexes à l'acte d'engagement, sont joints en annexe 1 et 2 au présent avenant. (*lignes nouvelles ou modifiées en bleu*)

ARTICLE 4 – PRISE D'EFFET

Le présent avenant prend effet à compter du 1^{er} décembre 2022.

ARTICLE 5 – AUTRES CLAUSES

Il n'est rien changé aux autres clauses du contrat initial et de ses avenants précédents, lesquelles demeurent applicables en tout ce qui n'est pas contraire aux stipulations ci-dessus.

Fait à Bayonne, le 7 novembre 2022

Le PRESTATAIRE

Pour DALKIA

La COLLECTIVITE

M. Le Maire

ANNEXE 1

DETAILS DES REDEVANCES P1 PAR SITE EN EUROS HORS TAXES

(VALEUR DE BASE MARCHÉ)

Code	Désignation	Type de marché P1	Energie	NB Valeur théorique (kWh)	Conso. estimative ECS m³/an	Coût unitaire du combustible	Coût du P1 chauffage	Coût de l'abonnement P1 ABO	Coût du m3 ECS	Coût du P1ecs	Total P1 €HT
002A	CENTRE STE URSULE	MTI	Gaz nat.	121 938		0,03680 €	4 487,32 €	1 783,53 €			6 270,85 €
009A	MATERNELLE J. FERRY	MTI	Gaz nat.	81 575		0,03680 €	3 001,96 €	1 280,11 €			4 282,07 €
010B	PRIMAIRE J. FERRY	MTI	Gaz nat.	191 015		0,03680 €	7 029,35 €	2 599,98 €			9 629,33 €
010B	PRIMAIRE J FERRY ADMIN	MTI	Gaz nat.	6 777		0,03680 €	249,39 €	265,96 €			515,35 €
010E	CRECHE JULE FERRY	MTI	Gaz nat.	46 926	62	0,03680 €	1 726,88 €	829,72 €	4,79 €	296,98	2 853,58 €
020A	LOGEMENT GS BRANA	MTI	Gaz nat.	12 500		0,03680 €	460,00 €	262,00 €			722,00 €
030A	BANQUE ALIMENTAIRE	MTI	Gaz nat.	51 521		0,03680 €	1 895,97 €	719,31 €			2 615,28 €
201A	CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL	MTI	Gaz nat.	576 784		0,03680 €	21 225,65 €	6 887,23 €			28 112,88 €
201E	CTM COUSSEAU	MTI	Gaz nat.	43 216	128	0,03680 €	1 590,35 €	662,58 €	4,98 €	637,04 €	2 889,97 €
320A	SERRES BELLECAVE	CP	Gaz nat. m3	16 696		0,52900 €	8 832,00 €	7 376,99 €			16 208,99 €
320A	MAISON BELLECAVE	MTI	Gaz nat.	24 100		0,03680 €	886,88 €				886,88 €
401A	ECOLE CITADELLE 2	MTI	Gaz nat.	112 089		0,03680 €	4 124,88 €	1 508,03 €			5 632,91 €
402A	ECOLE CITADELLE 1	MTI	Gaz nat.	59 699		0,03680 €	2 196,92 €	992,99 €			3 189,91 €
503A	MUSEE BONNAT	MTI	Gaz nat.	581 548		0,03680 €	21 400,95 €	7 187,12 €			28 588,07 €
507A	CRECHE QUAI CHAO	MTI	Gaz nat.	78 075	196	0,03680 €	2 873,16 €	1 306,90 €	4,79 €	938,84 €	5 118,90 €
514A	MATERNELLE ST ANDRE	MTI	Gaz nat.	98 947		0,03680 €	3 641,25 €	1 501,98 €			5 143,23 €
514B	BAYONNE ECOLE SIMONE VEIL	MTI	Gaz nat.	35 796		0,03680 €	1 317,29 €	468,00 €			1 785,29 €
601A	HOTEL DE VILLE	MTI	Gaz nat.	235 005	24	0,03680 €	8 648,18 €	4 914,68 €	4,08 €	97,92 €	13 660,78 €
608A	G.S. ALBERT 1ER	MTI	Gaz nat.	131 200		0,03680 €	4 828,16 €	2 136,40 €			6 964,56 €
612A	BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE	MTI	Gaz nat.	178 799		0,03680 €	6 579,80 €	2 350,33 €			8 930,13 €
652A	ANTENNE MAIRIE C.A	MTI	Gaz nat.	69 640		0,03680 €	2 562,75 €	794,53 €			3 357,28 €
704A	MATERNELLE DES ARENES	MTI	Gaz nat.	75 093		0,03680 €	2 763,42 €	932,20 €			3 695,62 €
704B	PRIMAIRE DES ARENES	MTI	Gaz nat.	151 645		0,03680 €	5 580,54 €	1 877,20 €			7 457,74 €
719A	PARKING VAUBAN	MTI	Gaz nat.	70 000		0,03680 €	2 576,00 €	794,68 €			3 370,68 €
804A	GYMNASE POLO BEYRIS	MTI	Gaz nat.	147 464	72	0,03680 €	5 426,68 €	2 141,39 €	4,79 €	344,88 €	7 912,95 €
805A	MATERNELLE J. MOULIN	MTI	Gaz nat.	100 688		0,03680 €	3 705,32 €	1 334,06 €			5 039,38 €
805B	PRIMAIRE J. MOULIN	MTI	Gaz nat.	70 452	46	0,03680 €	2 592,63 €	1 111,51 €	3,69 €	169,74 €	3 873,88 €
810A	EC PRIMAIRE M.OHANA	MTI	Gaz nat.	93 080		0,03680 €	3 425,34 €	1 932,62 €			5 357,96 €
811A	MATERN. LAHUBIAGUE	MTI	Gaz nat.	63 991		0,03680 €	2 354,87 €	1 945,35 €			4 300,22 €
815R	AB CAMPUS - ABRP	MC	Gaz nat.	22 134		0,05707 €	1 263,19 €	798,90 €			2 062,09 €
815R	AB CAMPUS - VILLE	MC	Gaz nat.	10 449		0,05707 €	596,32 €	377,69 €			974,01 €
815R	AB CAMPUS - ECS	MC	Gaz nat.	84 715	872	0,05707 €				4 834,67 €	4 834,67 €
815S	VESTIAIRES PELOTE	MC	Gaz nat.		350	0,03680 €		1 448,00 €	4,42 €	1 547,00 €	2 995,00 €
820A	SALLE LAUGA	MC	Chaleur	460 459	165	0,04543 €	20 918,65 €	12 703,45 €	4,42 €	729,30 €	34 351,40 €
821A	PISCINE LAUGA	MTI	Gaz nat.	254 540	895	0,03680 €	9 367,07 €	6 026,82 €	3,69 €	3 302,55 €	18 696,44 €
828A	GYMNASE LA FLORIDE B	MTI	Gaz nat.	65 009	329	0,03680 €	2 392,33 €	1 627,85 €	3,69 €	1 214,01 €	5 234,19 €
828F	Nv Vestiaire Football Floride	MTI	Gaz nat.	108 000	350	0,03680 €	3 974,40 €	1 988,97 €	4,42 €	1 547,00 €	7 510,37 €
916A	MAISON ASSOCIATIONS	MTI	Gaz nat.	287 335	20	0,03680 €	10 573,93 €	5 832,11 €	4,79 €	95,80 €	16 501,84 €
							187 069,78 €	88 701,17 €		15 755,73 €	291 526,68 €
821A	Bassin Piscine Lauga - MF	MF	Gaz nat.	202111	0	0,03680 €	7 437,68 €			0	7 437,68 €
						Nouveau Total	194 507,46 €	88 701,17 €		15 755,73 €	298 964,36 €
						TOTAL GENERAL ANNUEL DU P1 EN EUROS HORS TAXES					

ANNEXE 2

TABLEAUX GLOBAUX DE DECOMPOSITION DES REDEVANCES P2 P3 PAR SITE EN EUROS HORS TAXES

(VALEUR DE BASE MARCHÉ)

Mises à jour des redevances P2

Code	Désignation	Main d'œuvre (Cmo)			Fournitures	Total P2 €HT
		Temps passé	Taux Horaire	Cmo = Tps x T.H.		
001A	Parking de la gare	23,4	49,00 €	1 148,00 €	382,00 €	1 530,00 €
002A	Centre Ste Ursule	38,5	49,00 €	1 887,00 €	304,00 €	2 191,00 €
009A	Maternelle Jules Ferry (Darracq)	19,2	49,00 €	941,00 €	575,00 €	1 516,00 €
010A	Primaire Jules Ferry	29,2	49,00 €	1 431,00 €	387,00 €	1 818,00 €
010B	Primaire Jules Ferry Administration	3,7	49,00 €	179,00 €	499,00 €	678,00 €
010E	Crèche Jules Ferry	21,3	49,00 €	1 043,00 €	543,00 €	1 586,00 €
011B	PARKING BELFORT	24,1	49,00 €	1 183,00 €	653,00 €	1 836,00 €
020B	Centre Culturel ORAI BAT	8,9	49,00 €	438,00 €	441,00 €	879,00 €
030A	Asfo-Immeuble Quai de Lesseps	10,9	49,00 €	534,00 €	541,00 €	1 075,00 €
101A	Maternelle Pj Brana	8,0	49,00 €	392,00 €	743,00 €	1 135,00 €
101B	Primaire Jp Brana	17,6	49,00 €	863,00 €	313,00 €	1 176,00 €
102A	BROSSOLETTE	8,4	49,00 €	410,00 €	569,00 €	979,00 €
103A	Maternelle Ch Malégarie	3,4	49,00 €	166,60 €	204,40 €	371,00 €
103B	Primaire Ch Malegarie	19,7	49,00 €	967,00 €	372,00 €	1 339,00 €
103B	CYBERBASE MALEGARIE	8,7	49,00 €	426,00 €	356,00 €	782,00 €
105A	Villa Pyrenea	20,3	49,00 €	994,00 €	1 556,00 €	2 550,00 €
108D	MVC / CYBERBASE	6,8	49,00 €	335,00 €	706,00 €	1 041,00 €
109A	CRECHE PYRENE	60,2	49,00 €	2 949,00 €	545,00 €	3 494,00 €
110A	Bibliotheque Ste Croix	5,9	49,00 €	290,00 €	2 507,00 €	2 797,00 €
111A	Gymnase Jean Fontan1 (Ste Croix)	24,4	49,00 €	1 197,00 €	450,00 €	1 647,00 €
111B	Gymnase Jean Fontan2	30,1	49,00 €	1 475,00 €	302,00 €	1 777,00 €
112B	Centre Aqua des Hauts de Bayonne	201,2	49,00 €	9 861,00 €	1 717,00 €	11 578,00 €
115A	Compl. Sportif Ste Croix (Trinquet)	26,1	49,00 €	1 280,00 €	390,00 €	1 670,00 €
116A	Maternelle Jean Cavailles	2,0	49,00 €	96,00 €	539,00 €	635,00 €
116B	Primaire Jean Cavailles	10,5	49,00 €	514,00 €	344,00 €	858,00 €
116C	Primaire Cavailles Cantine	4,6	49,00 €	227,00 €	345,00 €	572,00 €
117A	Stade Didier Deschamps Tribunes	24,6	49,00 €	1 205,00 €	1 752,00 €	2 957,00 €
117E	Stade Didier Deschamps vestiaires	8,9	49,00 €	435,00 €	677,00 €	1 112,00 €
132A	Salle des fêtes de l'Albizia	29,9	49,00 €	1 464,00 €	763,00 €	2 227,00 €
136A	POLE RUGBY ST CROIX	16,7	49,00 €	816,00 €	457,00 €	1 273,00 €
201A	Centre Technique Municipal	150,0	49,00 €	7 350,00 €	766,00 €	8 116,00 €
201E	COUSSEAU	26,9	49,00 €	1 318,00 €	349,00 €	1 667,00 €
215A	Maison de quartier du Séqué	45,0	49,00 €	2 205,00 €	355,00 €	2 560,00 €
305A	Salle Paul BRU	2,8	49,00 €	137,00 €	549,00 €	686,00 €
306A	Maternelle Aristide Briand	7,5	49,00 €	366,00 €	593,00 €	959,00 €
306B	Primaire Aristide Briand	22,6	49,00 €	1 105,00 €	1 901,00 €	3 006,00 €
308A	Dépôt Cimetière TALOUCHET	5,7	49,00 €	279,00 €	553,00 €	832,00 €
312A	Eglise Saint André	16,0	49,00 €	784,00 €	196,00 €	980,00 €
312B	Eglise Saint Etienne	8,0	49,00 €	392,00 €	188,00 €	580,00 €
320A	MAISON BELLECAVE	21,2	49,00 €	1 037,00 €	1 705,00 €	2 742,00 €
320C	SERRES BELLECAVE	63,5	49,00 €	3 112,00 €	13,00 €	3 125,00 €
321A	MVC St ETIENNE	19,8	49,00 €	971,00 €	604,00 €	1 575,00 €
401A	Maternelle Citadelle 2	44,6	49,00 €	2 186,00 €	5,00 €	2 191,00 €
402A	Primaire Citadelle 1	27,6	49,00 €	1 354,00 €	3 186,00 €	4 540,00 €
405A	Maternelle Marie Curie	7,9	49,00 €	388,00 €	1 204,00 €	1 592,00 €
405B	Primaire Marie Curie	6,7	49,00 €	329,00 €	380,00 €	709,00 €
503A	Musee Bonnat (Chauffage)	83,3	49,00 €	4 084,00 €	487,00 €	4 571,00 €
507A	Creche Quai Chaho	36,0	49,00 €	1 764,00 €	114,00 €	1 878,00 €
510A	Trinquet Saint Andre	6,8	49,00 €	333,00 €	733,00 €	1 066,00 €
514A	Maternelle St-Andre	24,7	49,00 €	1 210,00 €	406,00 €	1 616,00 €

Code	Désignation	Main d'œuvre (Cmo)			Fournitures	Total P2 €HT
		Temps passé	Taux Horaire	Cmo = Tps x T.H.		
514B	Ecole Simone Veil	45,0	49,00 €	2 205,00 €	525,00 €	2 730,00 €
514C	Réfectoire école du Petit Bayonne	15,0	49,00 €	735,00 €	68,00 €	803,00 €
519A	La Nautique	29,3	49,00 €	1 435,00 €	25,00 €	1 460,00 €
549A	Parking St Claire	20,1	49,00 €	983,00 €	518,00 €	1 501,00 €
554A	BIJ	7,8	49,00 €	380,00 €	546,00 €	926,00 €
601A	Hotel De Ville	224,0	49,00 €	10 976,00 €	573,00 €	11 549,00 €
601B	Hotel De Ville (Théâtre)	66,4	49,00 €	3 254,00 €	333,00 €	3 587,00 €
601A1	Hotel De Ville (Bar du théâtre)	12,0	49,00 €	588,00 €	102,00 €	690,00 €
608A	G S Albert 1Er	25,1	49,00 €	1 229,00 €	555,00 €	1 784,00 €
611A	Parking Paulmy (Climatisation)	47,3	49,00 €	2 317,00 €	535,00 €	2 852,00 €
612A	Bibliothèque Municipale (Chauffage)	48,8	49,00 €	2 389,00 €	444,00 €	2 833,00 €
619A	Halles	2,4	49,00 €	120,00 €	540,00 €	660,00 €
642A	Parking tour de sault	24,7	49,00 €	1 210,00 €	651,00 €	1 861,00 €
642B	Parking tour de sault vestiaires	30,3	49,00 €	1 483,00 €	402,00 €	1 885,00 €
642C	Parking tour de sault Salle de Boxe	28,1	49,00 €	1 379,00 €	630,00 €	2 009,00 €
649A	Immeuble CASSIN	44,8	49,00 €	2 193,00 €	485,00 €	2 678,00 €
652A	Services Techniques Rue Thiers	19,5	49,00 €	955,00 €	1 643,00 €	2 598,00 €
656A	CIAP Lapurdum	20,0	49,00 €	980,00 €	285,00 €	1 265,00 €
660A	Foyer Jaureguiberry	22,0	49,00 €	1 078,00 €	295,00 €	1 373,00 €
702A	Trinquet Moderne	31,0	49,00 €	1 520,00 €	1 078,00 €	2 598,00 €
704A	Maternelle Des Arenes	22,0	49,00 €	1 078,00 €	527,00 €	1 605,00 €
704B	Primaire Des Arenes	26,2	49,00 €	1 282,00 €	119,00 €	1 401,00 €
704D	Gymnase Des Arenes	11,3	49,00 €	556,00 €	9,00 €	565,00 €
711B	CRECHE LUMA	7,6	49,00 €	374,00 €	79,00 €	453,00 €
712A	MVC BALICHON	26,9	49,00 €	1 317,00 €	527,00 €	1 844,00 €
714A	ARENES	1,6	49,00 €	77,00 €	405,00 €	482,00 €
714B	Billetterie des Arènes	2,3	49,00 €	112,00 €	306,00 €	418,00 €
719A	Parking vauban service BGS	18,6	49,00 €	909,00 €	806,00 €	1 715,00 €
719A	POLICE MUNICIPALE	16,1	49,00 €	788,00 €	505,00 €	1 293,00 €
804A	Gymnase Du Polo Beyris	32,5	49,00 €	1 592,00 €	522,00 €	2 114,00 €
805A	Maternelle Jean Moulin (Polo Beyris)	18,6	49,00 €	910,00 €	577,00 €	1 487,00 €
805B	Primaire Jean Moulin (Polo Beyris)	31,5	49,00 €	1 545,00 €	4 109,00 €	5 654,00 €
808A	MVC Polo Beyris	16,5	49,00 €	808,00 €	578,00 €	1 386,00 €
810A	Primaire Maurice Ohana	24,8	49,00 €	1 216,00 €	94,00 €	1 310,00 €
811A	Maternelle Lahubiague	19,9	49,00 €	977,00 €	1 785,00 €	2 762,00 €
813A	Dépôt Cimetière St Léon	0,5	49,00 €	24,00 €	1 167,00 €	1 191,00 €
815R	AB Campus - section ABRP	155,0	49,00 €	7 595,00 €	1 267,00 €	8 862,00 €
815R	AB Campus - Ville de Bayonne	52,0	49,00 €	2 548,00 €	265,00 €	2 813,00 €
815S	Vestiaires Pelote	20,0	49,00 €	980,00 €	325,00 €	1 305,00 €
819A	Aviron Bayonnais	87,6	49,00 €	4 294,00 €	311,00 €	4 605,00 €
820A	Salle Lauga	104,4	49,00 €	5 115,00 €	504,00 €	5 619,00 €
821A	Piscine Plein Ciel Lauga	76,0	49,00 €	3 722,00 €	1 873,00 €	5 595,00 €
827A	TENNIS REMPARTS	14,2	49,00 €	694,00 €	326,00 €	1 020,00 €
828A	Gymnase La Floride	35,4	49,00 €	1 737,00 €	500,00 €	2 237,00 €
828B	Gymnase R Caillou (La Floride)	15,6	49,00 €	762,00 €	604,00 €	1 366,00 €
828E	Nv Vestiaire Athlétisme Floride	42,0	49,00 €	2 059,00 €	985,00 €	3 044,00 €
828F	Nv Vestiaire Football Floride	35,0	49,00 €	1 715,00 €	520,00 €	2 235,00 €
910A	Museum - Réserves	39,7	49,00 €	1 945,00 €	593,00 €	2 538,00 €
910C	Museum - Cuisines - Vestiaires	5,7	49,00 €	278,00 €	2 192,00 €	2 470,00 €
915A	Maison des Barthes	32,2	49,00 €	1 579,00 €	507,00 €	2 086,00 €
915B	Annexe Museum - Ateliers	19,0	49,00 €	932,00 €	601,00 €	1 533,00 €
915C	Museum - Salles Exposition - pédagogie	15,7	49,00 €	771,00 €	445,00 €	1 216,00 €
916A	Maison des associations	75,7	49,00 €	3 708,00 €	5,00 €	3 713,00 €
		3209,5	49,00 €	157 258,60 €	68 390,40 €	225 649,00 €
TOTAL GENERAL ANNUEL DU P2 EN EUROS HORS TAXES						

Mises à jour des redevances P3

Code	Désignation	Poste P3 en € H.T			Total P3 €HT
		P3 GER Télégestion	P3 Vétusté	P3 Optimisation énergétique	
001A	Parking de la gare	270,00 €	- €	- €	270,00 €
002A	Centre Ste Ursule	1 781,00 €	- €	3 812,00 €	5 593,00 €
009A	Maternelle Jules Ferry (Darracq)	987,00 €	744,00 €	- €	1 731,00 €
010A	Primaire Jules Ferry	1 083,00 €	- €	6 361,00 €	7 444,00 €
010B	Primaire Jules Ferry Administration	206,00 €	- €	- €	206,00 €
010E	Crèche Jules Ferry	818,00 €	- €	1 915,00 €	2 733,00 €
011B	PARKING BELFORT	190,00 €	- €	- €	190,00 €
020B	Centre Culturel ORAI BAT	55,00 €	- €	- €	55,00 €
030A	Asfo-Immeuble Quai de Lesseps	1 424,00 €	1 333,00 €	- €	2 757,00 €
101A	Maternelle Pj Brana	127,00 €	- €	- €	127,00 €
101B	Primaire Jp Brana	444,00 €	- €	- €	444,00 €
102A	BROSSOLETTE	61,00 €	- €	- €	61,00 €
103A	Maternelle Ch Malégarie	68,00 €	- €	- €	68,00 €
103B	Primaire Ch Malegarie	752,00 €	- €	- €	752,00 €
103B	CYBERBASE MALEGARIE	149,00 €	- €	- €	149,00 €
105A	Villa Pyrenea	951,00 €	142,00 €	- €	1 093,00 €
108D	MVC / CYBERBASE	61,00 €	- €	- €	61,00 €
109A	CRECHE PYRENE	3 372,00 €	- €	- €	3 372,00 €
110A	Bibliothèque Ste Croix	510,00 €	- €	- €	510,00 €
111A	Gymnase Jean Fontan1 (Ste Croix)	686,00 €	- €	- €	686,00 €
111B	Gymnase Jean Fontan2	994,00 €	- €	- €	994,00 €
112B	Centre Aqua des Hauts de Bayonne	2 112,00 €	- €	- €	2 112,00 €
115A	Compl. Sportif Ste Croix (Trinquet)	614,00 €	- €	- €	614,00 €
116A	Maternelle Jean Cavailles	19,00 €	- €	- €	19,00 €
116B	Primaire Jean Cavailles	814,00 €	1 219,00 €	- €	2 033,00 €
116C	Primaire Cavailles Cantine	50,00 €	- €	- €	50,00 €
117A	Stade Didier Deschamps Tribunes	732,00 €	- €	- €	732,00 €
117E	Stade Didier Deschamps vestiaires	518,00 €	- €	- €	518,00 €
132A	Salle des fêtes de l'Albizia	254,00 €	- €	- €	254,00 €
136A	POLE RUGBY ST CROIX	199,00 €	- €	- €	199,00 €
201A	Centre Technique Municipal	9 275,00 €	971,00 €	- €	10 246,00 €
201E	COUSSEAU	605,00 €	- €	- €	605,00 €
215A	Maison de quartier du Séqué	750,00 €	- €	- €	750,00 €
305A	Salle Paul BRU	15,00 €	- €	- €	15,00 €
306A	Maternelle Aristide Briand	555,00 €	- €	- €	555,00 €
306B	Primaire Aristide Briand	862,00 €	- €	- €	862,00 €
308A	Dépôt Cimetière TALOUCHET	494,00 €	- €	- €	494,00 €
312A	Eglise Saint André			Sans Objet	
312B	Eglise Saint Etienne			Sans Objet	
320A	MAISON BELLECAVE	762,00 €	- €	- €	762,00 €
320C	SERRES BELLECAVE	733,00 €	- €	- €	733,00 €
321A	MVC St ETIENNE	506,00 €	- €	- €	506,00 €
401A	Maternelle Citadelle 2	1 276,00 €	639,00 €	- €	1 915,00 €
402A	Primaire Citadelle 1	916,00 €	- €	- €	916,00 €
405A	Maternelle Marie Curie	430,00 €	- €	- €	430,00 €
405B	Primaire Marie Curie	49,00 €	- €	- €	49,00 €
503A	Musée Bonnat (Chauffage)	3 769,00 €	- €	- €	3 769,00 €
507A	Creche Quai Chaho	1 376,00 €	- €	- €	1 376,00 €
510A	Trinquet Saint Andre	411,00 €	- €	- €	411,00 €
514A	Maternelle St-Andre	848,00 €	- €	- €	848,00 €

Code	Désignation	Poste P3 en € H.T			Total P3 €HT
		P3 GER Télégestion	P3 Vétusté	P3 Optimisation énergétique	
514B	Ecole Simone Veil	491,00 €	- €	- €	491,00 €
514C	Réfectoire école du Petit Bayonne	75,00 €	- €	- €	75,00 €
519A	La Nautique	1 153,00 €	- €	- €	1 153,00 €
549A	Parking St Claire	200,00 €	- €	- €	200,00 €
554A	BIJ	51,00 €	- €	- €	51,00 €
601A	Hotel De Ville	3 404,00 €	352,00 €	12 057,00 €	15 813,00 €
601B	Hotel De Ville (Théâtre)	1 912,00 €	- €	- €	1 912,00 €
601A1	Hotel De Ville (Bar du Théâtre)	Sans Objet			
608A	G S Albert 1Er	936,00 €	- €	5 096,00 €	6 032,00 €
611A	Parking Paulmy (Climatisation)	308,00 €	- €	- €	308,00 €
612A	Bibliothèque Municipale	7 580,00 €	- €	156,00 €	7 736,00 €
619A	Halles	15,00 €	- €	- €	15,00 €
642A	Parking tour de saut	617,00 €	- €	- €	617,00 €
642B	Parking tour de saut vestiaires	461,00 €	- €	- €	461,00 €
642C	Parking tour de saut Salle de Boxe	1 217,00 €	- €	- €	1 217,00 €
649A	Immeuble CASSIN	4 747,00 €	- €	- €	4 747,00 €
652A	Services Techniques Rue Thiers	- €	- €	- €	- €
656A	CIAP Lapurdum	350,00 €	- €	- €	350,00 €
660A	Foyer Jaureguiberry	- €	405,00 €	- €	405,00 €
702A	Trinquet Moderne	1 580,00 €	- €	- €	1 580,00 €
704A	Maternelle Des Arenes	822,00 €	38,00 €	- €	860,00 €
704B	Primaire Des Arenes	1 724,00 €	1 048,00 €	156,00 €	2 928,00 €
704D	Gymnase Des Arenes	163,00 €	- €	- €	163,00 €
711B	CRECHE LUMA	680,00 €	- €	- €	680,00 €
712A	MVC BALICHON	501,00 €	- €	- €	501,00 €
714A	ARENES	14,00 €	- €	- €	14,00 €
714B	Billetterie des Arènes	11,00 €	- €	- €	11,00 €
719A	Parking vauban service BGS	196,00 €	- €	- €	196,00 €
719A	POLICE MUNICIPALE	776,00 €	- €	- €	776,00 €
804A	Gymnase Du Polo Beyris	940,00 €	- €	- €	940,00 €
805A	Maternelle Jean Moulin (Polo Beyris)	659,00 €	- €	- €	659,00 €
805B	Primaire Jean Moulin (Polo Beyris)	1 182,00 €	- €	- €	1 182,00 €
808A	MVC Polo Beyris	281,00 €	- €	- €	281,00 €
810A	Primaire Maurice Ohana	1 003,00 €	- €	156,00 €	1 159,00 €
811A	Maternelle Lahubiague	542,00 €	- €	- €	542,00 €
813A	Dépôt Cimetière St Léon	11,00 €	- €	- €	11,00 €
815S	Vestiaires Pelote	350,00 €	- €	- €	350,00 €
815R	AB CAMPUS	Sans Objet			
819A	Aviron Bayonnais	2 335,00 €	10 400,00 €	- €	12 735,00 €
820A	Salle Lauga	6 273,00 €	717,00 €	156,00 €	7 146,00 €
821A	Piscine Plein Ciel Lauga	1 695,00 €	470,00 €	582,00 €	2 747,00 €
827A	TENNIS REMPARTS	645,00 €	- €	1 915,00 €	2 560,00 €
828A	Gymnase La Floride	811,00 €	- €	- €	811,00 €
828B	Gymnase R Caillou (La Floride)	468,00 €	- €	- €	468,00 €
828E	Nv Vestiaire Athlétisme Floride	487,00 €	- €	- €	487,00 €
828F	Nv Vestiaire Football Floride	512,00 €	- €	- €	512,00 €
910A	Museum - Réserves	1 285,00 €	- €	- €	1 285,00 €
910C	Museum - Cuisines - Vestiaires	133,00 €	- €	- €	133,00 €
915A	Maison des Barthes	354,00 €	- €	- €	354,00 €
915B	Annexe Museum - Ateliers	408,00 €	- €	- €	408,00 €
915C	Museum - Salles Exposition - pédagogie	366,00 €	- €	- €	366,00 €
916A	Maison des associations	1 269,00 €	- €	156,00 €	1 425,00 €
		95 926,00 €	18 478,00 €	32 518,00 €	146 922,00 €
TOTAL GENERAL ANNUEL DU P3 EN EUROS HORS TAXES					

ANNEXE 3

MISE A JOUR DES EQUIPEMENTS PRIS EN CHARGE

AB CAMPUS :

CHAUFFERIE :

- **2 CHAUDIERES GUILLOT VARFREE DE 120 kW**
- **1 REGULATEUR EMBARQUE NAVISTEM B3000**
- **CIRCUIT PANNEAUX RAYONNANTS :**
 - o 1 CIRCULATEUR DOUBLE GRUNDFOSS MAGNA 3-D32-80
 - o 1 VANNE 3 VOIES DN50
 - o 3 COMPTEURS DE CALORIES DIEHL
- **CIRCUIT CTA :**
 - o 1 CIRCULATEUR DOUBLE GRUNDFOSS MAGNA 3-D32-80
 - o 1 VANNE 3 VOIES DN50
 - o 2 COMPTEURS DE CALORIES DIEHL
- **CIRCUIT ECS :**
 - o 1 CIRCULATEUR DOUBLE GRUNDFOSS MAGNA 3-D32-100
 - o 1 COMPTEUR DE CALORIES DIEHL
 - o 2 compteurs de débits de bouclages
 - o 1 circulateur de boucle Grundfoss UPS 20-80S
- **1 FILTRE MAGNETIQUE PROMAIGA TYPE PMBM**
- **1 ADOUCISSEUR AQUA C**
- **1 DISCONNECTEUR DE SECURITE**
- **PRODUCTION ECS :**
 - o 1 MODULE PREPARATEUR CHAROT DE 140 kW
 - o 2 BALLONS DE STOCKAGE DE DIETRICH MODELE RSB 2500 AJ70
- **GTC :**
 - o 2 AUTOMATES DISTECH ECLYPSE
 - o 1 PASSERELLE IP/RS485

LOCAL CTA :

- **CTA 1 :** CTA VIM DOUBLE FLUX INTEGRAL EC 45 DE 3650 M3/H – BATTERIE DE 11,5 kW
- grilles de soufflage et reprise France AIR + sondes CO² + boîte de débit variable SYSTEMAIR type OPTIMA R160
- **CTA 2 :** CTA VIM DOUBLE FLUX INTEGRAL EC 25 DE 2100 M3/H – BATTERIE DE 7 kW
- grilles de soufflage et reprise France AIR + sondes CO² + boîte de débit variable SYSTEMAIR type OPTIMA R160

LOCAL TRAITEMENT D'AIR BALNEO:

- **CTA 3 :** CTA VIM DOUBLE FLUX INTEGRAL EC 100 DE 6000 M3/H – BATTERIE DE 26 kW
- grilles de soufflage et reprise France AIR + sondes CO² + boîte de débit variable SYSTEMAIR type OPTIMA R160 ou 200
- **CTA 4 :** CTA BALNEO THERMODYNAMIQUE AVEC PAC INTEGREE ETT SMVERTI DESHU 16104 3 R513 DE 3000 M3/H – 11 kW FROID

LOCAL BALNEOTHERAPIE :

- **BASSIN DE REEDUCATION :**
 - 1 POMPE BADU RESORT DE 32 M3/H
 - 1 PREFILTRE WATERCO MULTICYCLONE PRO
 - 1 FILTRE WATERCO
 - 1 RECHAUFFEUR PISCINE CHAROT BANEAS11 DE 20 kW

- **BASSIN CHAUD :**
 - 1 POMPE KS EVO DE 16 M3/H
 - 1 PREFILTRE WATERCO MULTICYCLONE PRO
 - 1 FILTRE WATERCO
 - 1 RECHAUFFEUR PISCINE CHAROT BANEAS11 DE 20 kW

- **BASSIN FROID :**
 - 1 POMPE KS EVO DE 16 M3/H
 - 1 PREFILTRE WATERCO MULTICYCLONE PRO
 - 1 FILTRE WATERCO
 - 1 REFROIDISSEUR PISCINE CHAROT DE 5 kW

AUTRES LOCAUX :

- **LOCAL MATERIEL : VMC SF**
- **LOCAUX DIVERS : 3 CLIMATISEURS SPLITS SYSTEMS**
- **SALLES : 97 PANNEAUX RAYONNANTS HYDRAULIQUES ZENHNDER / RADIATEURS EC**